



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423a88e711ba8cc52fbcfc  
Владелец: ООО "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ", Ярошенко  
Сергей Дмитриевич, Санкт-Петербург  
Действителен: с 29.08.2017 по 29.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-47-000110-01 от 28.04.2018

ЖК Ясно.Янино. Янино 2 очередь. участок 2

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	194292
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5-й Верхний
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 5 Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 310 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Воскресенье

	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	8 (812) 645 5555; 8 800 505-64-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	sale@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://KVS-DEVELOPMENT.RU/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ярошенко
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «КВС Девелопмент» (сокращенное наименование ООО «КВС Девелопмент»)

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802825802
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137847192295
	2.1.3	Год регистрации	2013

### Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического

лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Управляющая компания "КВС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802851023
	3.1.4	% голосов в органе управления	99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	

	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Ясно-Янино II очередь 2 этап"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоуровневой закрытой автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 6 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Ясно.Янино"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	37330,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	775173,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1103237,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--



	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	На земельном участке выполнен проект и получено разрешение на строительство двух корпусов в один этап строительства и ввода объекта в эксплуатацию
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Деревня
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Янино 1
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	2.1
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Ленинградская область, деревня Янино 1, Всеволожского район, участок 2, кадастровый номер земельного участка 47:07:103900:2485
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 029
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Янино 1

	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	2.2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Ленинградская область, деревня Янино 1, Всеволожского район, участок 2, кадастровый номер земельного участка 47:07:103900:2485
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 518
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов
--	--------	-----------------	---

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373



<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-производственная корпорация «ИЛМА ЭКО»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7839364185
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Студия М4
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7842443077
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0113-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Ясно-Янино II очередь 2 этап"
--	--------	---	--------------------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	47-RU47504303-124К-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	13.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	05.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи участков застройки

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	47:07:1039001:2485
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	17 709 кв. м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрено наличие проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров из асфальтобетонных материалов, площадки отдыха и занятия спортом из набивного покрытия.
--	--------	---	---

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Потребности жителей данных домов проектом обеспечены автостоянки для постоянного хранения, в том числе 206 машиномест для постоянного хранения расположены в многоэтажной автостоянке на участке 27.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки расположены во внутривыдвораемом пространстве, изолированы от проезжей части и парковки для машин.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В соответствии с установленным требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующих мероприятий; доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами;
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории и площадок отдыха.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4703116542
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2394
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2022
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 510 796,1
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4703116542
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2394
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2022
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 143 680,83
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Тепловая компания Мурино"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7813559373
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.09.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.09.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ленинградская областная электросетевая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4703074613
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №5 к договору № 04-412/005-ПС-15 от 08.07.2015г.
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	29 131 252,62
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	229
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	307
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений
--	------------	------	-------	-------	------------	----------------	-------------------



Условный номер		расположения	подъезда	площадь, кв. м.	комнат	вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая квартира	1	1	31,68	1				
2	Жилая квартира	1	1	36,49	1				
3	Жилая квартира	1	1	36,54	1				
4	Жилая квартира	1	1	27,13	1				
5	Жилая квартира	1	1	25,09	1				

6	Жилая квартира	1	1	40,04	1				
7	Жилая квартира	1	1	56,93	2				
8	Жилая квартира	1	1	37,5	1				
9	Жилая квартира	1	1	32,87	1				
10	Жилая квартира	1	1	32,89	1				
11	Жилая квартира	1	1	27,12	1				

12	Жилая квартира	1	1	36,54	1				
13	Жилая квартира	1	1	36,49	1				
14	Жилая квартира	1	1	31,68	1				
15	Жилая квартира	2	1	31,87	1				
16	Жилая квартира	2	1	36,19	1				
17	Жилая квартира	2	1	36,24	1				

18	Жилая квартира	2	1	26,81	1				
19	Жилая квартира	2	1	25,05	1				
20	Жилая квартира	2	1	39,49	1				
21	Жилая квартира	2	1	55,89	2				
22	Жилая квартира	2	1	56,33	2				
23	Жилая квартира	2	1	32,36	1				

24	Жилая квартира	2	1	32,38	1				
25	Жилая квартира	2	1	26,82	1				
26	Жилая квартира	2	1	36,24	1				
27	Жилая квартира	2	1	36,19	1				
28	Жилая квартира	2	1	31,87	1				
29	Жилая квартира	3	1	31,87	1				

30	Жилая квартира	3	1	36,19	1				
31	Жилая квартира	3	1	36,24	1				
32	Жилая квартира	3	1	26,81	1				
33	Жилая квартира	3	1	25,05	1				
34	Жилая квартира	3	1	39,49	1				
35	Жилая квартира	3	1	55,89	2				

36	Жилая квартира	3	1	55,81	2				
37	Жилая квартира	3	1	32,36	1				
38	Жилая квартира	3	1	32,38	1				
39	Жилая квартира	3	1	26,82	1				
40	Жилая квартира	3	1	36,24	1				
41	Жилая квартира	3	1	36,19	1				

42	Жилая квартира	3	1	31,87	1				
43	Жилая квартира	4	1	31,87	1				
44	Жилая квартира	4	1	36,19	1				
45	Жилая квартира	4	1	36,24	1				
46	Жилая квартира	4	1	26,81	1				
47	Жилая квартира	4	1	25,05	1				



48	Жилая квартира	4	1	39,49	1				
49	Жилая квартира	4	1	55,89	2				
50	Жилая квартира	4	1	55,81	2				
51	Жилая квартира	4	1	32,36	1				
52	Жилая квартира	4	1	32,38	1				
53	Жилая квартира	4	1	26,82	1				

54	Жилая квартира	4	1	36,24	1				
55	Жилая квартира	4	1	36,19	1				
56	Жилая квартира	4	1	31,87	1				
57	Жилая квартира	5	1	31,87	1				
58	Жилая квартира	5	1	36,19	1				
59	Жилая квартира	5	1	36,24	1				

60	Жилая квартира	5	1	26,81	1				
61	Жилая квартира	5	1	25,05	1				
62	Жилая квартира	5	1	39,49	1				
63	Жилая квартира	5	1	55,89	2				
64	Жилая квартира	5	1	55,81	2				
65	Жилая квартира	5	1	32,36	1				

66	Жилая квартира	5	1	32,38	1				
67	Жилая квартира	5	1	26,82	1				
68	Жилая квартира	5	1	36,24	1				
69	Жилая квартира	5	1	36,19	1				
70	Жилая квартира	5	1	31,87	1				
71	Жилая квартира	6	1	31,87	1				

72	Жилая квартира	6	1	36,19	1				
73	Жилая квартира	6	1	36,24	1				
74	Жилая квартира	6	1	26,81	1				
75	Жилая квартира	6	1	25,05	1				
76	Жилая квартира	6	1	39,49	1				
77	Жилая квартира	6	1	55,89	2				

78	Жилая квартира	6	1	55,81	2				
79	Жилая квартира	6	1	32,36	1				
80	Жилая квартира	6	1	32,38	1				
81	Жилая квартира	6	1	26,82	1				
82	Жилая квартира	6	1	36,24	1				
83	Жилая квартира	6	1	36,19	1				

84	Жилая квартира	6	1	31,87	1				
85	Жилая квартира	7	1	31,87	1				
86	Жилая квартира	7	1	36,19	1				
87	Жилая квартира	7	1	36,24	1				
88	Жилая квартира	7	1	26,81	1				
89	Жилая квартира	7	1	25,05	1				

90	Жилая квартира	7	1	39,49	1				
91	Жилая квартира	7	1	55,89	2				
92	Жилая квартира	7	1	55,81	2				
93	Жилая квартира	7	1	32,36	1				
94	Жилая квартира	7	1	32,38	1				
95	Жилая квартира	7	1	26,82	1				



96	Жилая квартира	7	1	36,24	1				
97	Жилая квартира	7	1	36,19	1				
98	Жилая квартира	7	1	31,87	1				
99	Жилая квартира	8	1	31,87	1				
100	Жилая квартира	8	1	36,19	1				
101	Жилая квартира	8	1	36,24	1				

102	Жилая квартира	8	1	26,81	1				
103	Жилая квартира	8	1	25,05	1				
104	Жилая квартира	8	1	39,49	1				
105	Жилая квартира	8	1	55,89	2				
106	Жилая квартира	8	1	55,81	2				
107	Жилая квартира	8	1	32,36	1				

108	Жилая квартира	8	1	32,38	1				
109	Жилая квартира	8	1	26,82	1				
110	Жилая квартира	8	1	36,24	1				
111	Жилая квартира	8	1	36,19	1				
112	Жилая квартира	8	1	31,87	1				
113	Жилая квартира	1	2	39,31	1				

114	Жилая квартира	1	2	40,04	1				
115	Жилая квартира	1	2	36,11	1				
116	Жилая квартира	1	2	40,04	1				
117	Жилая квартира	1	2	38,81	1				
118	Жилая квартира	2	2	38,96	1				
119	Жилая квартира	2	2	39,51	1				

120	Жилая квартира	2	2	35,65	1				
121	Жилая квартира	2	2	39,51	1				
122	Жилая квартира	2	2	37,94	1				
123	Жилая квартира	3	2	38,96	1				
124	Жилая квартира	3	2	39,51	1				
125	Жилая квартира	3	2	35,65	1				

126	Жилая квартира	3	2	39,51	1				
127	Жилая квартира	3	2	37,94	1				
128	Жилая квартира	4	2	38,96	1				
129	Жилая квартира	4	2	39,51	1				
130	Жилая квартира	4	2	35,65	1				
131	Жилая квартира	4	2	39,51	1				

132	Жилая квартира	4	2	37,94	1				
133	Жилая квартира	5	2	38,96	1				
134	Жилая квартира	5	2	39,51	1				
135	Жилая квартира	5	2	35,65	1				
136	Жилая квартира	5	2	39,51	1				
137	Жилая квартира	5	2	37,94	1				

138	Жилая квартира	6	2	38,96	1				
139	Жилая квартира	6	2	39,51	1				
140	Жилая квартира	6	2	35,65	1				
141	Жилая квартира	6	2	39,51	1				
142	Жилая квартира	6	2	37,94	1				
143	Жилая квартира	7	2	38,96	1				



144	Жилая квартира	7	2	39,51	1				
145	Жилая квартира	7	2	35,65	1				
146	Жилая квартира	7	2	39,51	1				
147	Жилая квартира	7	2	37,94	1				
148	Жилая квартира	8	2	38,96	1				
149	Жилая квартира	8	2	39,51	1				

150	Жилая квартира	8	2	35,65	1				
151	Жилая квартира	8	2	39,51	1				
152	Жилая квартира	8	2	37,94	1				
153	Жилая квартира	2	3	83,48	3				
154	Жилая квартира	2	3	61,98	2				
155	Жилая квартира	2	3	40,67	1				

156	Жилая квартира	2	3	40,63	1				
157	Жилая квартира	2	3	65,85	2				
158	Жилая квартира	3	3	82,51	3				
159	Жилая квартира	3	3	61,01	2				
160	Жилая квартира	3	3	40,39	1				
161	Жилая квартира	3	3	40,36	1				

162	Жилая квартира	3	3	64,97	2				
163	Жилая квартира	4	3	82,51	3				
164	Жилая квартира	4	3	61,01	2				
165	Жилая квартира	4	3	40,39	1				
166	Жилая квартира	4	3	40,36	1				
167	Жилая квартира	4	3	64,97	2				

168	Жилая квартира	5	3	82,51	3				
169	Жилая квартира	5	3	61,01	2				
170	Жилая квартира	5	3	40,39	1				
171	Жилая квартира	5	3	40,36	1				
172	Жилая квартира	5	3	64,97	2				
173	Жилая квартира	6	3	82,51	3				

174	Жилая квартира	6	3	61,01	2				
175	Жилая квартира	6	3	40,39	1				
176	Жилая квартира	6	3	40,36	1				
177	Жилая квартира	6	3	64,97	2				
178	Жилая квартира	7	3	82,51	3				
179	Жилая квартира	7	3	61,01	2				

180	Жилая квартира	7	3	40,39	1				
181	Жилая квартира	7	3	40,36	1				
182	Жилая квартира	7	3	64,97	2				
183	Жилая квартира	8	3	82,51	3				
184	Жилая квартира	8	3	61,01	2				
185	Жилая квартира	8	3	40,39	1				

186	Жилая квартира	8	3	40,36	1				
187	Жилая квартира	8	3	64,97	2				
188	Жилая квартира	2	4	63,29	2				
189	Жилая квартира	2	4	33,11	1				
190	Жилая квартира	2	4	33,11	1				
191	Жилая квартира	2	4	26,76	1				



192	Жилая квартира	2	4	33,1	1				
193	Жилая квартира	2	4	49,67	2				
194	Жилая квартира	3	4	63,29	2				
195	Жилая квартира	3	4	33,11	1				
196	Жилая квартира	3	4	33,11	1				
197	Жилая квартира	3	4	26,76	1				

198	Жилая квартира	3	4	33,1	1				
199	Жилая квартира	3	4	49,67	2				
200	Жилая квартира	4	4	63,29	2				
201	Жилая квартира	4	4	33,11	1				
202	Жилая квартира	4	4	33,11	1				
203	Жилая квартира	4	4	26,76	1				

204	Жилая квартира	4	4	33,1	1				
205	Жилая квартира	4	4	49,67	2				
206	Жилая квартира	5	4	63,29	2				
207	Жилая квартира	5	4	33,11	1				
208	Жилая квартира	5	4	33,11	1				
209	Жилая квартира	5	4	26,76	1				

210	Жилая квартира	5	4	33,1	1				
211	Жилая квартира	5	4	49,67	2				
212	Жилая квартира	6	4	63,29	2				
213	Жилая квартира	6	4	33,11	1				
214	Жилая квартира	6	4	33,11	1				
215	Жилая квартира	6	4	26,76	1				

216	Жилая квартира	6	4	33,1	1				
217	Жилая квартира	6	4	49,67	2				
218	Жилая квартира	7	4	63,29	2				
219	Жилая квартира	7	4	33,11	1				
220	Жилая квартира	7	4	33,11	1				
221	Жилая квартира	7	4	26,76	1				

222	Жилая квартира	7	4	33,1	1				
223	Жилая квартира	7	4	49,67	2				
224	Жилая квартира	8	4	63,29	2				
225	Жилая квартира	8	4	33,11	1				
226	Жилая квартира	8	4	33,11	1				
227	Жилая квартира	8	4	26,76	1				

228	Жилая квартира	8	4	33,1	1				
229	Жилая квартира	8	4	49,67	2				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
102	Жилая квартира	2	3	25,05	1				
116	Жилая квартира	3	3	25,05	1				

130	Жилая квартира	4	3	25,05	1				
144	Жилая квартира	5	3	25,05	1				
158	Жилая квартира	6	3	25,05	1				
172	Жилая квартира	7	3	25,05	1				
186	Жилая квартира	8	3	25,05	1				
214	Жилая квартира	2	4	25,05	1				



228	Жилая квартира	3	4	25,05	1				
242	Жилая квартира	4	4	25,05	1				
256	Жилая квартира	5	4	25,05	1				
270	Жилая квартира	6	4	25,05	1				
284	Жилая квартира	7	4	25,05	1				
298	Жилая квартира	8	4	25,05	1				

88	Жилая квартира	1	3	25,09	1				
200	Жилая квартира	1	4	25,09	1				
101	Жилая квартира	2	3	26,81	1				
115	Жилая квартира	3	3	26,81	1				
129	Жилая квартира	4	3	26,81	1				
143	Жилая квартира	5	3	26,81	1				

157	Жилая квартира	6	3	26,81	1				
171	Жилая квартира	7	3	26,81	1				
185	Жилая квартира	8	3	26,81	1				
213	Жилая квартира	2	4	26,81	1				
227	Жилая квартира	3	4	26,81	1				
241	Жилая квартира	4	4	26,81	1				

255	Жилая квартира	5	4	26,81	1				
269	Жилая квартира	6	4	26,81	1				
283	Жилая квартира	7	4	26,81	1				
297	Жилая квартира	8	4	26,81	1				
108	Жилая квартира	2	3	26,82	1				
122	Жилая квартира	3	3	26,82	1				

136	Жилая квартира	4	3	26,82	1				
150	Жилая квартира	5	3	26,82	1				
164	Жилая квартира	6	3	26,82	1				
178	Жилая квартира	7	3	26,82	1				
192	Жилая квартира	8	3	26,82	1				
220	Жилая квартира	2	4	26,82	1				

234	Жилая квартира	3	4	26,82	1				
248	Жилая квартира	4	4	26,82	1				
262	Жилая квартира	5	4	26,82	1				
276	Жилая квартира	6	4	26,82	1				
290	Жилая квартира	7	4	26,82	1				
304	Жилая квартира	8	4	26,82	1				

94	Жилая квартира	1	3	27,12	1				
206	Жилая квартира	1	4	27,12	1				
87	Жилая квартира	1	3	27,13	1				
199	Жилая квартира	1	4	27,13	1				
10	Жилая квартира	2	1	29,94	1				
9	Жилая квартира	2	1	29,94	1				

15	Жилая квартира	3	1	29,94	1				
16	Жилая квартира	3	1	29,94	1				
21	Жилая квартира	4	1	29,94	1				
22	Жилая квартира	4	1	29,94	1				
27	Жилая квартира	5	1	29,94	1				
28	Жилая квартира	5	1	29,94	1				



33	Жилая квартира	6	1	29,94	1				
34	Жилая квартира	6	1	29,94	1				
39	Жилая квартира	7	1	29,94	1				
40	Жилая квартира	7	1	29,94	1				
45	Жилая квартира	8	1	29,94	1				
46	Жилая квартира	8	1	29,94	1				

3	Жилая квартира	1	1	30,25	1				
4	Жилая квартира	1	1	30,25	1				
84	Жилая квартира	1	3	31,68	1				
97	Жилая квартира	1	3	31,68	1				
196	Жилая квартира	1	4	31,68	1				
209	Жилая квартира	1	4	31,68	1				

111	Жилая квартира	2	3	31,87	1				
98	Жилая квартира	2	3	31,87	1				
112	Жилая квартира	3	3	31,87	1				
125	Жилая квартира	3	3	31,87	1				
126	Жилая квартира	4	3	31,87	1				
139	Жилая квартира	4	3	31,87	1				

140	Жилая квартира	5	3	31,87	1				
153	Жилая квартира	5	3	31,87	1				
154	Жилая квартира	6	3	31,87	1				
167	Жилая квартира	6	3	31,87	1				
168	Жилая квартира	7	3	31,87	1				
181	Жилая квартира	7	3	31,87	1				

182	Жилая квартира	8	3	31,87	1				
195	Жилая квартира	8	3	31,87	1				
210	Жилая квартира	2	4	31,87	1				
223	Жилая квартира	2	4	31,87	1				
224	Жилая квартира	3	4	31,87	1				
237	Жилая квартира	3	4	31,87	1				

238	Жилая квартира	4	4	31,87	1				
251	Жилая квартира	4	4	31,87	1				
252	Жилая квартира	5	4	31,87	1				
265	Жилая квартира	5	4	31,87	1				
266	Жилая квартира	6	4	31,87	1				
279	Жилая квартира	6	4	31,87	1				

280	Жилая квартира	7	4	31,87	1				
293	Жилая квартира	7	4	31,87	1				
294	Жилая квартира	8	4	31,87	1				
307	Жилая квартира	8	4	31,87	1				
106	Жилая квартира	2	3	32,36	1				
120	Жилая квартира	3	3	32,36	1				

134	Жилая квартира	4	3	32,36	1				
148	Жилая квартира	5	3	32,36	1				
162	Жилая квартира	6	3	32,36	1				
176	Жилая квартира	7	3	32,36	1				
190	Жилая квартира	8	3	32,36	1				
218	Жилая квартира	2	4	32,36	1				



232	Жилая квартира	3	4	32,36	1				
246	Жилая квартира	4	4	32,36	1				
260	Жилая квартира	5	4	32,36	1				
274	Жилая квартира	6	4	32,36	1				
288	Жилая квартира	7	4	32,36	1				
302	Жилая квартира	8	4	32,36	1				

107	Жилая квартира	2	3	32,38	1				
121	Жилая квартира	3	3	32,38	1				
135	Жилая квартира	4	3	32,38	1				
149	Жилая квартира	5	3	32,38	1				
163	Жилая квартира	6	3	32,38	1				
177	Жилая квартира	7	3	32,38	1				

191	Жилая квартира	8	3	32,38	1				
219	Жилая квартира	2	4	32,38	1				
233	Жилая квартира	3	4	32,38	1				
247	Жилая квартира	4	4	32,38	1				
261	Жилая квартира	5	4	32,38	1				
275	Жилая квартира	6	4	32,38	1				

289	Жилая квартира	7	4	32,38	1				
303	Жилая квартира	8	4	32,38	1				
92	Жилая квартира	1	3	32,87	1				
204	Жилая квартира	1	4	32,87	1				
93	Жилая квартира	1	3	32,89	1				
205	Жилая квартира	1	4	32,89	1				

110	Жилая квартира	2	3	36,19	1				
99	Жилая квартира	2	3	36,19	1				
113	Жилая квартира	3	3	36,19	1				
124	Жилая квартира	3	3	36,19	1				
127	Жилая квартира	4	3	36,19	1				
138	Жилая квартира	4	3	36,19	1				

141	Жилая квартира	5	3	36,19	1				
152	Жилая квартира	5	3	36,19	1				
155	Жилая квартира	6	3	36,19	1				
166	Жилая квартира	6	3	36,19	1				
169	Жилая квартира	7	3	36,19	1				
180	Жилая квартира	7	3	36,19	1				

183	Жилая квартира	8	3	36,19	1				
194	Жилая квартира	8	3	36,19	1				
211	Жилая квартира	2	4	36,19	1				
222	Жилая квартира	2	4	36,19	1				
225	Жилая квартира	3	4	36,19	1				
236	Жилая квартира	3	4	36,19	1				

239	Жилая квартира	4	4	36,19	1				
250	Жилая квартира	4	4	36,19	1				
253	Жилая квартира	5	4	36,19	1				
264	Жилая квартира	5	4	36,19	1				
267	Жилая квартира	6	4	36,19	1				
278	Жилая квартира	6	4	36,19	1				



281	Жилая квартира	7	4	36,19	1				
292	Жилая квартира	7	4	36,19	1				
295	Жилая квартира	8	4	36,19	1				
306	Жилая квартира	8	4	36,19	1				
100	Жилая квартира	2	3	36,24	1				
109	Жилая квартира	2	3	36,24	1				

114	Жилая квартира	3	3	36,24	1				
123	Жилая квартира	3	3	36,24	1				
128	Жилая квартира	4	3	36,24	1				
137	Жилая квартира	4	3	36,24	1				
142	Жилая квартира	5	3	36,24	1				
151	Жилая квартира	5	3	36,24	1				

156	Жилая квартира	6	3	36,24	1				
165	Жилая квартира	6	3	36,24	1				
170	Жилая квартира	7	3	36,24	1				
179	Жилая квартира	7	3	36,24	1				
184	Жилая квартира	8	3	36,24	1				
193	Жилая квартира	8	3	36,24	1				

212	Жилая квартира	2	4	36,24	1				
221	Жилая квартира	2	4	36,24	1				
226	Жилая квартира	3	4	36,24	1				
235	Жилая квартира	3	4	36,24	1				
240	Жилая квартира	4	4	36,24	1				
249	Жилая квартира	4	4	36,24	1				

254	Жилая квартира	5	4	36,24	1				
263	Жилая квартира	5	4	36,24	1				
268	Жилая квартира	6	4	36,24	1				
277	Жилая квартира	6	4	36,24	1				
282	Жилая квартира	7	4	36,24	1				
291	Жилая квартира	7	4	36,24	1				

296	Жилая квартира	8	4	36,24	1				
305	Жилая квартира	8	4	36,24	1				
85	Жилая квартира	1	3	36,49	1				
96	Жилая квартира	1	3	36,49	1				
197	Жилая квартира	1	4	36,49	1				
208	Жилая квартира	1	4	36,49	1				

86	Жилая квартира	1	3	36,54	1				
95	Жилая квартира	1	3	36,54	1				
198	Жилая квартира	1	4	36,54	1				
207	Жилая квартира	1	4	36,54	1				
91	Жилая квартира	1	3	37,5	1				
203	Жилая квартира	1	4	37,5	1				

103	Жилая квартира	2	3	39,49	1				
117	Жилая квартира	3	3	39,49	1				
131	Жилая квартира	4	3	39,49	1				
145	Жилая квартира	5	3	39,49	1				
159	Жилая квартира	6	3	39,49	1				
173	Жилая квартира	7	3	39,49	1				



187	Жилая квартира	8	3	39,49	1				
215	Жилая квартира	2	4	39,49	1				
229	Жилая квартира	3	4	39,49	1				
243	Жилая квартира	4	4	39,49	1				
257	Жилая квартира	5	4	39,49	1				
271	Жилая квартира	6	4	39,49	1				

285	Жилая квартира	7	4	39,49	1				
299	Жилая квартира	8	4	39,49	1				
89	Жилая квартира	1	3	40,04	1				
201	Жилая квартира	1	4	40,04	1				
57	Жилая квартира	3	2	40,36	1				
62	Жилая квартира	4	2	40,36	1				

67	Жилая квартира	5	2	40,36	1				
72	Жилая квартира	6	2	40,36	1				
77	Жилая квартира	7	2	40,36	1				
82	Жилая квартира	8	2	40,36	1				
56	Жилая квартира	3	2	40,39	1				
61	Жилая квартира	4	2	40,39	1				

66	Жилая квартира	5	2	40,39	1				
71	Жилая квартира	6	2	40,39	1				
76	Жилая квартира	7	2	40,39	1				
81	Жилая квартира	8	2	40,39	1				
52	Жилая квартира	2	2	40,63	1				
51	Жилая квартира	2	2	40,67	1				

11	Жилая квартира	2	1	45,85	1				
8	Жилая квартира	2	1	45,85	1				
14	Жилая квартира	3	1	45,85	1				
17	Жилая квартира	3	1	45,85	1				
20	Жилая квартира	4	1	45,85	1				
23	Жилая квартира	4	1	45,85	1				

26	Жилая квартира	5	1	45,85	1				
29	Жилая квартира	5	1	45,85	1				
32	Жилая квартира	6	1	45,85	1				
35	Жилая квартира	6	1	45,85	1				
38	Жилая квартира	7	1	45,85	1				
41	Жилая квартира	7	1	45,85	1				

44	Жилая квартира	8	1	45,85	1				
47	Жилая квартира	8	1	45,85	1				
2	Жилая квартира	1	1	46,17	1				
5	Жилая квартира	1	1	46,17	1				
119	Жилая квартира	3	3	55,81	2				
133	Жилая квартира	4	3	55,81	2				

147	Жилая квартира	5	3	55,81	2				
161	Жилая квартира	6	3	55,81	2				
175	Жилая квартира	7	3	55,81	2				
189	Жилая квартира	8	3	55,81	2				
231	Жилая квартира	3	4	55,81	2				
245	Жилая квартира	4	4	55,81	2				



259	Жилая квартира	5	4	55,81	2				
273	Жилая квартира	6	4	55,81	2				
287	Жилая квартира	7	4	55,81	2				
301	Жилая квартира	8	4	55,81	2				
104	Жилая квартира	2	3	55,89	2				
118	Жилая квартира	3	3	55,89	2				

132	Жилая квартира	4	3	55,89	2				
146	Жилая квартира	5	3	55,89	2				
160	Жилая квартира	6	3	55,89	2				
174	Жилая квартира	7	3	55,89	2				
188	Жилая квартира	8	3	55,89	2				
216	Жилая квартира	2	4	55,89	2				

230	Жилая квартира	3	4	55,89	2				
244	Жилая квартира	4	4	55,89	2				
258	Жилая квартира	5	4	55,89	2				
272	Жилая квартира	6	4	55,89	2				
286	Жилая квартира	7	4	55,89	2				
300	Жилая квартира	8	4	55,89	2				

217	Жилая квартира	2	4	56,29	2				
105	Жилая квартира	2	3	56,33	2				
90	Жилая квартира	1	3	56,93	2				
202	Жилая квартира	1	4	56,93	2				
55	Жилая квартира	3	2	61,01	2				
60	Жилая квартира	4	2	61,01	2				

65	Жилая квартира	5	2	61,01	2				
70	Жилая квартира	6	2	61,01	2				
75	Жилая квартира	7	2	61,01	2				
80	Жилая квартира	8	2	61,01	2				
50	Жилая квартира	2	2	61,98	2				
58	Жилая квартира	3	2	64,97	2				

63	Жилая квартира	4	2	64,97	2				
68	Жилая квартира	5	2	64,97	2				
73	Жилая квартира	6	2	64,97	2				
78	Жилая квартира	7	2	64,97	2				
83	Жилая квартира	8	2	64,97	2				
53	Жилая квартира	2	2	65,85	2				

12	Жилая квартира	2	1	79,74	3				
7	Жилая квартира	2	1	79,74	3				
13	Жилая квартира	3	1	79,74	3				
18	Жилая квартира	3	1	79,74	3				
19	Жилая квартира	4	1	79,74	3				
24	Жилая квартира	4	1	79,74	3				

25	Жилая квартира	5	1	79,74	3				
30	Жилая квартира	5	1	79,74	3				
31	Жилая квартира	6	1	79,74	3				
36	Жилая квартира	6	1	79,74	3				
37	Жилая квартира	7	1	79,74	3				
42	Жилая квартира	7	1	79,74	3				



43	Жилая квартира	8	1	79,74	3				
48	Жилая квартира	8	1	79,74	3				
1	Жилая квартира	1	1	79,93	3				
6	Жилая квартира	1	1	79,93	3				
54	Жилая квартира	3	2	82,51	3				
59	Жилая квартира	4	2	82,51	3				

64	Жилая квартира	5	2	82,51	3				
69	Жилая квартира	6	2	82,51	3				
74	Жилая квартира	7	2	82,51	3				
79	Жилая квартира	8	2	82,51	3				
49	Жилая квартира	2	2	83,48	3				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1Н-1	Офисные помещения	1	1	543,43	Офисное помещение Тамбур основного входа Тамбур второго входа Помещение уборочного инвентаря Тамбур служебного входа Санузел Санузел Санузел Офисное помещение	260,39 5,83 5,83 4,25 4,14 4,04 4,15 4,04 250,76

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1Н-3	Офисные помещения	1	2	64,17		
1Н-2	Офисные помещения	1	2	65,38		

1Н-1	Офисные помещения	1	2	68,94		
1Н-4	Офисные помещения	1	2	89,77		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	подвал, оси 1-13/А-Л, блок 2.2-А*-Д2	техническое	233,32
2	Техническое подполье	подвал, оси 1-13/Л-Ш, блок 2.2-А*-Д2	техническое	317
3	Водомерный узел	подвал, оси 6-8/С-Ф, блок 2.2-А*-Д2	техническое	10,93
4	ИТП	подвал, оси 8-12/П-Ш, блок 2.2-А*-Д2	техническое	53,55
5	Кабельная	подвал, оси 9-11/М-П, блок 2.2-А*-Д2	техническое	13,9

6	Кабельная	подвал, оси 5-6/Л-Н, блок 2.2-А*-Д2	техническое	14,32
7	Электрощитовая	подвал, оси 8-11/Л-М, блок 2.2-А*-Д2	техническое	15,79
8	Тамбур электрощитовой	подвал, оси 11-12/Л-М, блок 2.2-А*-Д2	техническое	2,76
9	Техническое подполье	подвал, оси 1-8/А-Д, блок 2.1-Ж	техническое	282,57
10	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.1-Б	техническое	708,84
11	Помещение уборочного инвентаря	подвал, оси 17-19/Б-В, блок 2.1-Б	Общего пользования	4,14
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	17,88
13	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	57,89
14	Колясочная	1 этаж, 1 парадная, 11-12/А-В, Блок 2.1-Б	Общего пользования	22,74
15	лестничная площадка	1 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
16	Лифтовой холл	2 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95
17	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
18	лестничная площадка	2 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
19	Лифтовой холл	3 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95

20	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
21	лестничная площадка	3 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
22	Лифтовой холл	4 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95
23	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
24	лестничная площадка	4 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
25	Лифтовой холл	5 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95
26	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
27	лестничная площадка	5 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
28	Лифтовой холл	6 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95
29	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
30	лестничная площадка	6 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
31	Лифтовой холл	7 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95

32	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
33	лестничная площадка	7 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
34	Лифтовой холл	8 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16,95
35	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63,33
36	лестничная площадка	8 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12,99
37	лестничная площадка	выход на кровлю, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	8,43
38	Лифтовой холл	1 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	21,1
39	лестничная площадка	1 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
40	Межквартирный коридор	1 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
41	Лифтовой холл	2 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
42	лестничная площадка	2 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
43	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72

44	Лифтовой холл	3 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
45	лестничная площадка	3 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
46	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
47	Лифтовой холл	4 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
48	лестничная площадка	4 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
49	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
50	Лифтовой холл	5 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
51	лестничная площадка	5 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
52	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
53	Лифтовой холл	6 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
54	лестничная площадка	6 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
55	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72



56	Лифтовой холл	7 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
57	лестничная площадка	7 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
58	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
59	Лифтовой холл	8 этаж, 2 парадная, 3-5/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	15,92
60	лестничная площадка	8 этаж, 2 парадная, 5-6/В-Д, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	12,75
61	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 парадная, 2-7/Б-В, Блок 2.1-Ж	Общего пользования	22,72
62	Лифтовой холл	1 этаж, 3 парадная, 1-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	21,45
63	Колясочная	1 этаж, 3 парадная, 5-8/П-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	9,56
64	лестничная площадка	1 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
65	Лифтовой холл	2 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
66	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
67	лестничная площадка	2 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75

68	Лифтовой холл	3 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
69	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
70	лестничная площадка	3 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
71	Лифтовой холл	4 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
72	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
73	лестничная площадка	4 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
74	Лифтовой холл	5 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
75	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
76	лестничная площадка	5 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
77	Лифтовой холл	6 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
78	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
79	лестничная площадка	6 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75

80	Лифтовой холл	7 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
81	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
82	лестничная площадка	7 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
83	Лифтовой холл	8 этаж, 3 парадная, 2-6/П-С, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	16,13
84	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 парадная, 6-8/Н-Т, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	19,67
85	лестничная площадка	8 этаж, 3 парадная, 2-6/Н-П, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
86	Лифтовой холл	1 этаж, 4 парадная, 1-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,38
87	Межквартирный коридор	1 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,44
88	лестничная площадка	1 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
89	Лифтовой холл	2 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
90	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
91	лестничная площадка	2 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75

92	Лифтовой холл	3 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
93	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
94	лестничная площадка	3 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
95	Лифтовой холл	4 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
96	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
97	лестничная площадка	4 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
98	Лифтовой холл	5 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
99	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
100	лестничная площадка	5 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
101	Лифтовой холл	6 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
102	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
103	лестничная площадка	6 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75

104	Лифтовой холл	7 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
105	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
106	лестничная площадка	7 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75
107	Лифтовой холл	8 этаж, 4 парадная, 3-7/Г-Е, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	15,92
108	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 парадная, 7-10/В-К, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	20,48
109	лестничная площадка	8 этаж, 4 парадная, 3-7/Е-И, Блок 2.1-А*-Д	Общего пользования	12,75

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	подвал, оси 1-15/А-Р, блок 2.2-А*-Е2	техническое	411,98
2	Техническое подполье	подвал, оси 1-17/Р-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	233,38
3	Водомерный узел	подвал, оси 3-4/Ф-Ш, блок 2.2-А*-Е2	техническое	10,93
4	ИТП	подвал, оси 1-9/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	53,55
5	Кабельная	подвал, оси 13-16/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	13,9
6	Кабельная	подвал, оси 16-17/У-Ф, блок 2.2-А*-Е2	техническое	14,32

7	Электрощитовая	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	15,79
8	Тамбур электрощитовой	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	2,76
9	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б	техническое	706,25
10	Кладовая уборочного инвентаря	подвал, оси 17-19/Б-В, блок 2.2-Б	Общего пользования	4,14
11	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б1	техническое	712,98
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	20,38
13	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
14	лестничная площадка	1 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
15	Лифтовой холл	2 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
16	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
17	лестничная площадка	2 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
18	Лифтовой холл	3 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36

20	лестничная площадка	3 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
21	Лифтовой холл	4 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
22	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
23	лестничная площадка	4 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
24	Лифтовой холл	5 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
25	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
26	лестничная площадка	5 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
27	Лифтовой холл	6 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
28	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
29	лестничная площадка	6 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
30	Лифтовой холл	7 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
31	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36

32	лестничная площадка	7 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
33	Лифтовой холл	8 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15,92
34	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22,36
35	лестничная площадка	8 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
36	Лифтовой холл	1 этаж, 2 парадная, 8-10/Р-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	21,45
37	колясочная	1 этаж, 2 парадная, 6-10/У-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	9,56
38	лестничная площадка	1 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
39	Лифтовой холл	2 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
40	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67
41	лестничная площадка	2 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
42	Лифтовой холл	3 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
43	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67



44	лестничная площадка	3 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
45	Лифтовой холл	4 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
46	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67
47	лестничная площадка	4 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
48	Лифтовой холл	5 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
49	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67
50	лестничная площадка	5 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
51	Лифтовой холл	6 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
52	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67
53	лестничная площадка	6 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
54	Лифтовой холл	7 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
55	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67

56	лестничная площадка	7 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12,75
57	Лифтовой холл	8 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16,13
58	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19,67
59	колясочная	1 этаж, 3 парадная, 11-12/А-В, Блок 2.2-Б	Общего пользования	22,74
60	Межквартирный коридор	1 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	57,88
61	Лифтовой холл	1 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	17,88
62	лестничная площадка	1 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
63	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
64	Лифтовой холл	2 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
65	лестничная площадка	2 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
66	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
67	Лифтовой холл	3 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95

68	лестничная площадка	3 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
69	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
70	Лифтовой холл	4 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
71	лестничная площадка	4 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
72	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
73	Лифтовой холл	5 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
74	лестничная площадка	5 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
75	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
76	Лифтовой холл	6 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
77	лестничная площадка	6 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
78	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
79	Лифтовой холл	7 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95

80	лестничная площадка	7 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
81	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б	Общего пользования	63,33
82	Лифтовой холл	8 этаж, 3 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
83	лестничная площадка	8 этаж, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
84	лестничная площадка	выход на кровлю, 3 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	12,99
85	колясочная	1 этаж, 4 парадная, 11-12/А-В, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	22,74
86	Межквартирный коридор	1 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	57,88
87	Лифтовой холл	1 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	17,88
88	лестничная площадка	1 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
89	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
90	Лифтовой холл	2 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
91	лестничная площадка	2 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99

92	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
93	Лифтовой холл	3 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
94	лестничная площадка	3 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
95	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
96	Лифтовой холл	4 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
97	лестничная площадка	4 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
98	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
99	Лифтовой холл	5 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
100	лестничная площадка	5 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
101	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
102	Лифтовой холл	6 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
103	лестничная площадка	6 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99

104	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
105	Лифтовой холл	7 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
106	лестничная площадка	7 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
107	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63,33
108	Лифтовой холл	8 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16,95
109	лестничная площадка	8 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99
110	лестничная площадка	выход на кровлю, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12,99

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Тепловой пункт	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ» (или аналог). Низкооборотное насосное оборудование – фирмы «Грундфос» (или аналог). Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС.
2	Водомерный узел	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части	Счетчики 50 на основной линии, комбинированны	Для учета воды, поступающей к жилой части
3	Электрощитовая	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета.	Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные)	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский импортного производства	Грузоподъемность 1000 кг.	Для доставки пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Тепловой пункт	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ» (или аналог). Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС.
2	Водомерный узел	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части	Счетчики 50 на основной линии, комбинированные счетчики 20	Для учета воды, поступающей к жилой части
3	Электрощитовая	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета.	Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные)	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.



4	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский импортного производства	Грузоподъемность 1000 кг.	Для доставки пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.
---	-------------------------	---	---------------------------	--

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---------------------------------------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 278 000 000
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	47:07:1039001:2485
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	кредитный договор № 28/15 от 25.11.2015
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	4 560 000 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.09.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	47:07:1039001:2485
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	кредитный договор № 31/15 от 25.11.2015
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	710 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.09.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	47:07:1039001:2485

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала**

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	



<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Изменения и дополнения внесены на основании Распоряжения № 33/ИРС от 29.05.2018г. Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
---------------------------------	--------	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	10.04.2018	Схема планировочной организации земельного участка (раздел 2, том 2, шифр сМ4.10.14-2-ПЗУ);	В связи с изменением площадей встроенных помещений и общей площади квартир, откорректированы расчет количества машино-мест; уточнена площадь озеленения.
2	10.04.2018	Архитектурные решения. Корпус 2.1 (раздел 3, подраздел 1, том 3.1, шифр сМ4.10.14-2-АР 3.1)	Уточнены и откорректированы технико-экономические показатели; изменены объемно-планировочные решения первого этажа, исключены 6 жилых квартир в осях 3-13/А-Л, запроектировано вместо четырех, одно встроенное помещение.
3	10.04.2018	Система водоснабжения. Система водоотведения. Наружные сети водоснабжения и водоотведения (раздел 5, подраздел 2,3, том 5.2.3.3, шифр сМ4.10.14-2-ИОС 5.2.3.3)	Уточнены технические условия ООО «СМУ «Заневка» на присоединение к центральным системам водоснабжения исх. № 2394 от 27.12.2017г.

4	10.04.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (том 10, шифр сМ4.10.13- 2-ОДИ)	Изменены объемно-планировочные решения первого этажа, отметки входных площадок в жилую часть здания, отметки пола тамбура, уточнен расчет машино-мест, в том числе и специализированных.
---	------------	--	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423a88e711ba8cc52fbcfc  
Владелец: **ООО "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ", Ярошенко  
Сергей Дмитриевич, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 29.08.2017 по 29.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018